

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.01.2016 - 31.12.2016

188490, Ленинградская обл, Ивангород, **Кингисеппское ш., дом № 18**

Общая площадь многоквартирного дома - **1321,90 кв.м.**

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Баланс по оплате на начало периода (руб.)	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате на конец периода (руб.)	Фактически выполненные работы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Санитарное содержание лестничных клеток					
1.1.	Заработная плата и соц. отчисления уборщиков					27 397,01
1.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					4 357,42
1.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					467,48
2.	Сан.содержание придомовой территории					
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников					31 967,72
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)					4 819,34
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)					924,51
2.4.	Услуги спец.техники по доставке и развозке песка					223,72
2.5.	Погрузка и вывоз крупногабаритного мусора					1 005,03
3.	Аварийно-диспетчерская служба					
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС					28 173,04
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы					827,23
4.	Транспортирование ТБО					
5.	Обслуживание ВДГО					
6.	Техническое обслуживание					
6.1.	Замена участка лежачка отопления (1.5 п.м.)					1 539,02
6.2.	Замена участка тояка отпления (0.5 п.м.)					391,22
6.3.	Установка хомутов (5 шт.)					762,86
6.4.	Замена выключателя (2 шт.)					190,45
6.5.	Замена датчиков движения (2 шт.)					1 392,28
6.7.	Замена ламп накаливания (14 шт.)					536,79
6.8.	Замена патрона в светильнике (2 шт.)					150,51
6.9.	Замена светильников (1 шт.)					159,68
6.10.	Замена электрических ламп (18 шт.)					748,35

6.11.	Установка шпингалетов на окна подъезда (4 шт.)					1 139,86
7.	Содержание жилья					
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газосварщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)					31 819,88
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения)					15 321,35
7.2.	Профилактические работы (осмотр дома, кровли, ГВС, ХВС, отопление и канализация)					10 320,81
7.3.	Профилактика электрооборудования (Ревизия автоматических выключателей, чистка от пыли и грязи эл. щитов, светил., проверка сопротивления проводов, осмотр линий эл. сетей, проверка заземления оболочки кабелей, мелкий ремонт электропроводки)					7 342,45
7.4.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования					7 419,32
8.	Содержание паспортного стола					6 078,78
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание					42 617,22
10.	Услуги банка по приему платежей					4 717,90
11.	Налоги и сборы					2 879,55
12.	Пени на недоимку по налогам и сборам					1 063,08
Всего:		-79 926,27	284 114,79	282 763,46	-81 277,60	236 753,86

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

И.В.Беляев

2015 год	301 801,85	280 148,40		214 413,54
2014 год	277 302,84	273 319,76		253 699,36
2013 год	260 587,92	259 513,16		206 536,04
2012 год	243 815,10	217 361,73		189 935,30
2011 год	83 744,52	56 982,91		110 770,37
ИТОГО:	1 451 367,02	1 370 089,42	-81 277,60	1 212 108,47
				239 258,55